



Zoug, le 26 juin 2026

## **17<sup>ème</sup> augmentation de capital sursouscrite pour l'Akara Swiss Diversity Property Fund PK**

- **Succès de la première augmentation de capital de 2026**
- **Émission sursouscrite – le volume total visé de CHF 215 millions est dépassé**
- **Libération des certificats de parts le 26 juin 2026**

La 17<sup>ème</sup> augmentation de capital du fonds immobilier Akara Swiss Diversity Property Fund PK (Akara Fund) s'est tenue du 18 mai au 12 juin 2026 et a été achevée avec succès. L'émission a été sursouscrite, le volume visé de CHF 215 millions a été dépassé. Le prix d'émission par part était de CHF 1155.10 (net). Désormais, 2 218 557 parts sont en circulation. La libération des nouvelles parts aura lieu le vendredi 26 juin 2026.

« La clôture réussie de la 17<sup>ème</sup> augmentation de capital souligne une fois de plus la confiance toujours élevée des investisseuses et investisseurs dans notre stratégie. La sursouscription montre que notre approche ciblée et qualitative est convaincante. Nous allons systématiquement utiliser les moyens supplémentaires pour continuer à renforcer le portefeuille et saisir des opportunités de croissance durable », explique Christoph Jockers, Chief Investment Officer (Akara Fund).

Les fonds collectés seront utilisés de manière ciblée pendant l'exercice en cours pour des acquisitions ainsi que pour le financement de projets existants. L'accent est mis sur l'extension du portefeuille conformément à la stratégie, tout en garantissant d'ores et déjà des opportunités de transaction exclusives.

### **Présentation du fonds Akara Diversity PK**

Akara Diversity PK, qui affiche des actifs immobilisés d'environ CHF 3.0 milliards au total, est ouvert aux institutions de prévoyance domiciliées en Suisse et exonérées d'impôts ainsi qu'aux assurances sociales et aux caisses de compensation. Des fonds de placement sont également autorisés à investir si leur cercle d'investisseurs est constitué exclusivement des institutions citées domiciliées en Suisse et exonérées d'impôts. L'évaluation des parts se base sur la VNI, sans formations d'agios / de décotes, ce qui réduit la volatilité. Les investissements sont effectués dans des biens existants ainsi que des projets de développement et projets de construction, à usage résidentiel et commercial (50% chacun avec  $\pm 15$  points de pourcentage), partout en Suisse. L'objectif est de distribuer des rendements récurrents et attractifs, de réaliser un potentiel de plus-value à long terme et de garantir une grande diversification. Les biens sont, pour la plupart, détenus directement.



**Swiss Prime Site  
Solutions** REAL ESTATE  
ASSET MANAGERS

Swiss Prime Site Solutions AG  
Poststrasse 4a  
CH-6300 Zoug

+41 58 317 17 17

[www.spssolutions.swiss](http://www.spssolutions.swiss)

Les documents du fonds sont disponibles sur [www.swissfunddata.ch](http://www.swissfunddata.ch) ou [www.spssolutions.swiss](http://www.spssolutions.swiss).  
VALEUR/ISIN : 33 349 032 / CH033 349 032 1

**Pour toute question, veuillez vous adresser à :**

**Monika Gadola Hug, Head Client Relations**

Tél. +41 58 317 16 31, [monika.gadolahug@sps.swiss](mailto:monika.gadolahug@sps.swiss)

**Andrea Schaller, Media Relations**

Tél. +41 58 317 17 51, [andrea.schaller@sps.swiss](mailto:andrea.schaller@sps.swiss)

### **Swiss Prime Site Solutions AG**

Swiss Prime Site Solutions est une société du groupe Swiss Prime Site AG coté en bourse. Le gestionnaire d'actifs immobiliers dispose d'actifs sous gestion à hauteur de CHF 14 milliards environ et d'un pipeline de développement de plus de CHF 1.5 milliards. Elle développe des services et des solutions immobilières sur mesure pour des clientes et clients. Swiss Prime Site Solutions AG possède un agrément de la FINMA en qualité de direction de fonds au sens de l'art. 2, al. 1, let. d, en combinaison avec l'art. 5, al. 1 de la LEFin.