



Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial

(ISIN CH1139099068)

Ausgabe von Anteilen April 2026

Zeichnungsschein

Einreichung: bei der Bank des Kunden, zur Weiterleitung an die Depotbank

Der Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial ist ein vertraglicher Anlagefonds der Art «Immobilienfonds» im Sinne von Art. 25 ff. i.V.m. Art. 58 ff. des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG). Diese Zeichnung stützt sich auf den Emissionsprospekt und den Prospekt mit integriertem Fondsvertrag des Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial.

Zeichnungsfrist	vom 13. bis zum 24. April 2026, 12.00 Uhr
Bezugsverhältnis	5 bisherige Anteile (5 Bezugsrechte) berechtigen zum Bezug von 1 neuen Anteil des Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial
Ausgabepreis	CHF 105.80 je Anteil Die Ausgabekommission und die Nebenkosten sind im Ausgabepreis inbegriffen.
Liberierung	30. April 2026

Angaben zur zeichnenden Anlegerin / zum zeichnenden Anleger

Anleger/in _____

Adresse _____

PLZ/Ort _____

Vertriebspartner _____

Zeichnung

Als Inhaber/in von _____ Bezugsrechten des Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial, zeichne ich / zeichnen wir gemäss den im Emissionsprospekt festgelegten Bedingungen:

nach Ausübung von _____ Bezugsrechten (Valoren-Nr. 153 171 407 / ISIN CH1531714074)

nach Verkauf von _____ Bezugsrechten (Valoren-Nr. 153 171 407 / ISIN CH1531714074)

_____ **Anteile des Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial**
zum Ausgabepreis von CHF 105.80 je Anteil
Die Ausgabekommission und die Nebenkosten sind im Ausgabepreis inbegriffen

Valoren-Nr. 113 909 906 / ISIN CH1139099068

Die Liberierung der Anteile erfolgt gegen Zahlung des Ausgabepreises am 30. April 2026.

Hinweis: Falls der Anleger mehr Anteile zeichnen möchte, als durch die Ausübung der gehaltenen Bezugsrechte gewährt werden, wird er gebeten, die erforderlichen Bezugsrechte an der Börse (SIX Swiss Exchange) zu kaufen.



Liberierung und Einbuchung der Titel, Zahlungsabwicklung

Liberierung der gezeichneten Anteile

zu Lasten meines Kontos Nr. _____

bei _____

Einbuchung der Titel

in meinem Depot Nr. _____

bei _____

Der/die zeichnende Anleger/in bestätigt:

- den Inhalt des aktuellen Emissionsprospekts sowie des Prospekts mit integriertem Fondsvertrag des Swiss Prime Site Solutions Investment Fund (SPSS IF) Commercial zur Kenntnis genommen zu haben;
- sich unwiderruflich zu verpflichten, den Ausgabepreis für die gezeichneten Anteile bei der Liberierung in bar zu bezahlen.

_____, _____
Ort / Datum

Unterschrift(en)

Haftungsausschluss

Die Fondsleitung sowie die Depotbank behalten sich das Recht vor, jederzeit vor dem Datum der Liberierung aufgrund von Ereignissen nationaler oder internationaler, währungspolitischer, finanzieller, wirtschaftlicher, politischer oder abwicklungstechnischer Natur oder bei Eintreten von Vorkommnissen anderer Art, die den Erfolg des Angebots ernsthaft in Frage stellen würden, die Emission von neuen Anteilen zu verschieben bzw. diese nicht durchzuführen.

Kontaktdaten

Depotbank: Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne - Immo Desk, Tel.: +41 (0)21 212 40 96

Fondsleitung: Swiss Prime Site Solutions AG, Zug - Monika Gadola Hug, Tel.: +41 (0)58 317 16 31